

**BANDO DI GARA**  
**MEDIANTE PROCEDURA APERTA**  
PER LA CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE AZIONARIA DETENUTA DALLA  
**CAVARZERE PRODUZIONI INDUSTRIALI S.p.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA**  
**NELLA SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.p.A. IN LIQUIDAZIONE**

**ALLEGATO 5**  
**ATTO DI CESSIONE DI PARTECIPAZIONI DELLA**  
**SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.p.A. in Liquidazione**

**FRA:**

La **CAVARZERE PRODUZIONI INDUSTRIALI**, società per azioni di diritto italiano, in Amministrazione Straordinaria, con sede legale in Via Tommaseo n° 68 - 35131 Padova Codice Fiscale 00339760274 e Partita IVA 01442070288, in persona dei Commissari Liquidatori Dott. Riccardo Bonivento, Dott. Wilmo Ferrari e Prof. Avv. Pierluigi Ronzani.

Di seguito denominata "**CPI**" o il "**Cedente**"

**E:**

La società [●], con capitale sociale di € [●], con sede in [●], immatricolata al registro delle imprese di [●] con il numero [●], in persona del legale rappresentante [●], il quale agisce nel presente atto in virtù [●]

Di seguito denominato [●] o il "**Cessionario**"

Di seguito, le due società saranno denominate le "**Parti**"

---

**PREMESSO CHE:**

---

SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.P.A. in Liquidazione è una società di diritto italiano con capitale sociale di € 26.489.014,70 ripartito in azioni di varie categorie, integralmente sottoscritte e liberate, (di seguito, le "Partecipazioni").

CAVARZERE PRODUZIONI INDUSTRIALI S.P.A. in Amministrazione Straordinaria detiene, in particolare un pacchetto pari a n° 600.000 (seicentomila) azioni del capitale sociale di SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.P.A. in Liquidazione portate da n° 12 titoli da 50.000 azioni privilegiate ciascuno, numerate da PL00011/DU a PL00022/DU a suo tempo date in pegno alla BANCA POPOLARE DI PADOVA TREVISO E ROVIGO a garanzia di un proprio credito, credito successivamente ceduto a NPL SECURITISATION ITALY SPV S.R.L..

SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.P.A. in Liquidazione ha come oggetto sociale principale : La produzione, la raffinazione ed il commercio degli alcoli e

**BANDO DI GARA**  
**MEDIANTE PROCEDURA APERTA**  
PER LA CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE AZIONARIA DETENUTA DALLA  
**CAVARZERE PRODUZIONI INDUSTRIALI S.p.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA**  
**NELLA SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.p.A. IN LIQUIDAZIONE**

degli zuccheri, e dei loro sottoprodotti e derivati, l'attività immobiliare di edilizia, nonché l'esercizio di attività complementari, accessorie, ausiliarie ed affini, ivi compresa l'industria agricola, ed il commercio dei prodotti tutti inerenti alle attività stesse..

Con decreto n. 0324497 del 6 settembre 2018, il Ministero dello Sviluppo Economico, sentito il parere favorevole del Comitato di Sorveglianza in data 27 giugno 2018, ha autorizzato la CAVARZERE PRODUZIONI INDUSTRIALI S.P.A. in Amministrazione Straordinaria alla cessione della sua partecipazione limitatamente alle n° 600.000 (seicentomila) azioni della SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.P.A. in Liquidazione mediante procedura aperta.

La data di scadenza per il deposito delle offerte vincolanti era fissata al 28 novembre 2018.

In data 29 novembre 2018, alle ore 12.00, è avvenuta l'apertura delle buste presso lo studio nel Notaio Roberto Doria in Padova, Corso del Popolo 8/c.

In pari data è stata dichiarata l'aggiudicazione provvisoria - basata sul criterio del prezzo offerto più elevato, anche all'esito di eventuali rialzi - in favore della società [●], risultata pertanto aggiudicatario provvisorio.

I Commissari Liquidatori hanno provveduto a comunicare l'aggiudicazione provvisoria al Dott. Riccardo BONIVENTO, Presidente del Collegio dei Liquidatori di SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.P.A. in Liquidazione.

In data [●], l'aggiudicazione definitiva è stata disposta dai Commissari Liquidatori su autorizzazione del Ministero dello Sviluppo Economico, previo parere del Comitato di Sorveglianza, a favore della società [●].

In questo contesto, CAVARZERE PRODUZIONI INDUSTRIALI S.P.A. in Amministrazione Straordinaria cede n° 600.000 (seicentomila) azioni detenute in SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.P.A. in Liquidazione alla società [●], ai termini e condizioni di cui al presente atto.

## **IN SEGUITO È STATO FISSATO E CONVENUTO QUANTO SEGUE:**

### **ARTICOLO 1 - CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE**

CAVARZERE PRODUZIONI INDUSTRIALI S.P.A. in Amministrazione Straordinaria cede e trasferisce, nei termini e condizioni di seguito definiti, n° 600.000 (seicentomila) azioni di sua proprietà nel capitale sociale di SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.P.A. in Liquidazione, portate da n° 12 titoli da 50.000 azioni

**BANDO DI GARA**  
**MEDIANTE PROCEDURA APERTA**  
PER LA CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE AZIONARIA DETENUTA DALLA  
**CAVARZERE PRODUZIONI INDUSTRIALI S.p.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA**  
**NELLA SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.p.A. IN LIQUIDAZIONE**

ciascuno, numerate da PL00011/DU a PL00022/DU, ammontante a complessivi € 618.000,00, equivalente ad un valore di € 1,03 ciascuna.

La Partecipazione ceduta diventerà di proprietà del Cessionario alla data di sottoscrizione del presente atto (di seguito, "**Data di cessione**").

Sono attribuiti esclusivamente al Cessionario eventuali benefici derivanti dalla titolarità della suddetta Partecipazione relativamente all'esercizio in corso.

Il Cessionario subentrerà, inoltre, in tutti i diritti e obblighi derivanti dalla titolarità della Partecipazione.

### **ARTICOLO 2 - PREZZO**

La cessione è consentita per un prezzo globale di [●] ([●]), oltre IVA, se applicabile.

Il pagamento è effettuato dal Cessionario in data odierna, con bonifico bancario sul conto corrente del Cedente: [●] ([●]).

Il Cedente, su riserva di un perfetto incasso delle somme versate a titolo di prezzo della cessione, dovrà dare al Cessionario una ricevuta di pagamento che faccia fede.

### **ARTICOLO 3 - GARANZIA DI PASSIVITÀ**

Il presente Contratto è concluso senza alcuna garanzia di passività in favore del Cessionario, che prenderà a sua esclusivo carico ogni eventuale debito, di qualsiasi importo, la cui origine sia anteriore o posteriore alla presente cessione di Partecipazioni, con espresso esonero di ogni responsabilità del Cedente e dei Commissari Liquidatori al riguardo.

### **ARTICOLO 4 - CONDIZIONI DI CESSIONE**

Con atto separato, contestuale o successivo al presente atto di cessione, il Cessionario e il Cedente sottoscriveranno ogni atto o dichiarazione previsti dalla normativa italiana ai fini di ottemperare a quanto necessario per il trasferimento della Partecipazione.

### **ARTICOLO 5 - DICHIARAZIONI DEL CESSIONARIO**

Il Cessionario dichiara di aver ricevuto dal Cedente ogni informazione esaustiva sulla situazione giuridica, contabile e finanziaria della Società, oltre che relativamente all'andamento degli affari di SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.P.A. in Liquidazione. La Partecipazione è trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova alla data di sottoscrizione del presente atto, esentando da ogni responsabilità - esclusi i casi di dolo o colpa grave - che potrebbe derivare, anche in via indiretta, da detto trasferimento sia il Cedente, sia i Commissari Liquidatori, i quali non assumono alcuna garanzia al riguardo.

**BANDO DI GARA**  
**MEDIANTE PROCEDURA APERTA**  
PER LA CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE AZIONARIA DETENUTA DALLA  
**CAVARZERE PRODUZIONI INDUSTRIALI S.p.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA**  
**NELLA SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.p.A. IN LIQUIDAZIONE**

Pertanto, alla luce di quanto sopra, il Cessionario dichiara di non avere nulla da eccepire e di acquistare le Partecipazioni come “viste e piaciute”, sollevando sia il Cedente sia i Commissari Liquidatori dall’obbligo di prestare qualsivoglia garanzia per qualsiasi vizio, di ogni genere e specie, anche occulto.

**ARTICOLO 6 - SPESE**

Le spese dovute per il presente atto sono a carico del Cessionario.  
Il Cessionario è tenuto al pagamento delle imposte di registro relative alla presente cessione di Partecipazione.

**ARTICOLO 7 - FORMALITÀ PUBBLICITARIE**

Il Cessionario si obbliga ad eseguire, a proprie cura e spese, ogni eventuale formalità prevista dalla normativa indiana come necessaria per rendere la cessione oggetto del presente atto efficace ed opponibile nei confronti dei terzi, esonerando il Cedente da ogni responsabilità al riguardo.

**ARTICOLO 8 - EFFETTI DELLA NULLITÀ E CONTINUITÀ**

Se una delle disposizioni del presente atto di cessione dovesse rivelarsi nulla o inefficace per una qualsiasi ragione, le Parti si impegnano a trovare di comune accordo una soluzione affinché, nella misura del possibile, il contratto possa continuare a produrre i propri effetti.

**ARTICOLO 9 - COMUNICAZIONE - ELEZIONE DI DOMICILIO**

Per ogni comunicazione, le Parti eleggono domicilio presso la rispettiva sede sociale, ovvero:

Per il Cedente:

CAVARZERE PRODUZIONI INDUSTRIALI S.P.A. in Amministrazione Straordinaria  
Via N. Tommaseo n° 68  
35131 PADOVA  
Italia  
PEC: proceduragsv@pec.it

Per il Cessionario: [●]

**ARTICOLO 10 - LINGUA**

Il presente atto è stato redatto in italiano. In caso di divergenza o di necessità d’interpretazione, solamente la versione italiana farà fede.

**ARTICOLO 11 - LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE**

**BANDO DI GARA**  
**MEDIANTE PROCEDURA APERTA**  
PER LA CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE AZIONARIA DETENUTA DALLA  
**CAVARZERE PRODUZIONI INDUSTRIALI S.p.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA**  
**NELLA SOCIETA' ITALIANA PER L'INDUSTRIA DEGLI ZUCCHERI S.p.A. IN LIQUIDAZIONE**

Il presente atto è regolato dalla legislazione italiana. Il Foro esclusivamente competente per ogni controversia dovesse insorgere con riferimento al presente atto, sarà quello di Padova (Italia).

Il [●]

A [●]

In ..... copie originali

---

**CAVARZERE PRODUZIONI INDUSTRIALI S.P.A. in Amministrazione Straordinaria**  
In persona dei suoi Commissari Liquidatori  
Dott. Riccardo Bonivento

---

Dott. Wilmo Ferrari

---

Prof. Avv. Pierluigi Ronzani

---

[●]  
In persona di [●] in qualità di [●]